

MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit

Üldkoosoleku protokoll

MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liidu (edaspidi EKKL) üldkoosolek toimus 11. juunil 2026. aastal Sörve Spas, Läätsa külas Saare maakonnas; algus kell 12.00, lõpp kell 12.35.

Osa võttis 26 EKKLi liikme hääleõiguslikku esindajat, mis on fikseeritud üldkoosoleku osavõtjate registreerimislehel (lisatud protokollile 1 lehel).

1. Kinnitada üldkoosoleku läbiviimise reglement (lisatud protokollile 1 lehel) ja alljärgnev päevakord:

- üldkoosoleku avamine;
- üldkoosoleku reglemendi ja päevakorra kinnitamine;
- üldkoosoleku protokollija valimine;
- MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liidu 2025. aasta majandusaasta aruande kinnitamine;
- kus me oleme, kuhu läheme, kuidas läheme ja kellega läheme;
- järgmise üldkoosoleku toimumise aja määramine, eeldatavalt november 2026;
- vaba mikrofoni.

Poolt 26 häält, vastu 0 häält, erapooletuid 0 häält.

Päevakorra punktide läbiarutamise, ettekannete ärakuulamise ja hääletamise tulemusel võeti vastu järgmised otsused:

2. Juhatuse esimees tegi ettepaneku valida üldkoosoleku protokollijaks Maili Kivirähk ja koosoleku juhatajaks Heikki Lind.

Poolt 26 häält, vastu 0 häält, erapooletuid 0 häält.

3. EKKLi 2025. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Üldkoosolek kuulas ära ülevaate MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liidu 2025. aasta majandusaasta aruandest. Koosolekul sooviti, et selle punkti juures oleks välja toodud majandusaasta negatiivse tulemuse kujunemise põhjused.

Suurim mõju majandusaasta negatiivsele tulemusele tuli üldkoosolekute ja seminaride korraldamisest. Nende negatiivne tulemus oli järgmine:

- EKKLi talveseminari tulemus: –1 054,70 eurot;
- EKKLi suveseminari tulemus: –13 384,94 eurot;
- EKKLi juubeligaala tulemus: –3 315,34 eurot.

Üldkoosolekute ja seminaride korraldamise negatiivne tulemus oli kokku –17 754,98 eurot. Tänu teiste tegevuste positiivsele tulemusele kujunes aasta lõpptulemuseks –13 172 eurot.

Otsustati kinnitada juhatuse poolt heaks kiidetud ja üldkoosolekule kinnitamiseks esitatud 2025. aasta majandusaasta aruanne, mis on lisatud protokollile 11 lehel ja audiitori aruandega 1 lehel.

Hääletustulemus: poolt 26 häält, vastu 0 häält, erapooletuid 0 häält.

4. Kus me oleme, kuhu läheme, kuidas läheme ja kellega läheme

Ülevaate andis ja küsimustele vastas juhatuse esimees Heikki Lind.

Küsimusi ei esitatud.

5. Määrata järgmise EKKLi üldkoosoleku toimumise ajaks november või detsember ning jätta täpsema koha ja aja määramise õigus liidu juhatusele.

Järgmise üldkoosoleku päevakord võiks sisaldada kahte punkti:

- uue juhatuse valimine;
- 2027. aasta eelarve kinnitamine.

Poolt 24 häält, vastu 0 häält, erapooletuid 2 häält.

/allkirjastatud digitaalselt/

Heikki Lind

üldkoosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/

Maili Kivirähk

üldkoosoleku protokollija